

FELADATLEÍRÁS

a BESZ-000634/2024 számú „Felvonó karbantartási munkák és biztonságtechnikai vizsgálatok” tárgyú
beszerzési eljáráshoz

Elvégzendő feladatok:**I. Havi karbantartás**

- szakember biztosítása
- helyszíntre történő kiszállás és szükséges karbantartási feladatok ellátása havonta egy alkalommal
- a szükséges kenőanyagok, kiégett izzók, tisztítószeres kopó- fogyó alkatrészek biztosítása
- feladatellátás a hatályos jogszabályok, előírások és karbantartási utasítások alapján
- a karbantartási feladatok ellátásának és annak dátumának felvonókönyvben történő rögzítése
- a karbantartás során megállapított előre látható munkákra jelzése, árajánlat adás
- a keletkezett hulladék elszállítása, ártalmatlanítása
- a felvonó leírásának megfelelő mechanikai, elektromos és biztonsági rendszerek átvizsgálása

Karbantartási feladatok ellátása az alábbi felvonók tekintetében szükséges:

Teljesítés helye	Felvonó darabszáma	Felvonó típusa
1088 Budapest, Vas utca 2/d	1 db	08-0817 Fővárosi Felvonójavító Vállalat
1088 Budapest, Rákóczi út 21.	2 db	1 db EVIG AL 78-6/24 1 db Miskolc-Lift
1088 Budapest, Szentkirályi utca 32/a	1 db	EVIG AL 78-6/21
1016 Budapest, Tigris utca 37. (Mészáros utca 48-54.) „B” épület	2 db	OTIS (duplex rendszerű)
1016 Budapest, Tigris utca 37. (Mészáros utca 48-54.) „A” épület	4 db	OTIS (duplex rendszerű)
1016 Budapest, Tigris utca 37. (Mészáros utca 48-54.) „B” épület	1 db	VINEC-V64

Az Egyetem fenntartja a jogot, hogy a felvonók listáját a szerződés hatálya alatt közös megegyezéssel módosítsa.

II. Eseti megrendelés esetén elvégzendő javítási feladatok:

- a havi karbantartási munkák és biztonságtechnikai vizsgálatok során feltárt hibák javítása,
- az alábbiakban részletezett mechanikai meghibásodások, elektromos problémák, szoftveres hibák, biztonsági rendszer hibák és egyéb problémák kezelése

1. Mechanikai meghibásodások

- **Problémák:**
 - **Kopott vagy sérült kábelek:** A húzókábelek elhasználódása vagy szakadása.
 - **Hajtómű problémák:** Fogaskerekek, csapágyak elhasználódása.
 - **Ajtómechanika hibái:** Ajtók nehezen vagy egyáltalán nem nyílnak/záródnak.
 - **Pufferek hibája:** Az ütközők (ütközéscsillapítók) működésképtelensége.

- **Javítási feladatok:**
 - A kábelek cseréje vagy újrafeszítése.
 - A hajtómű alkatrészeinek cseréje vagy újrafeszítése.
 - Az ajtószervek beállítása, motorok cseréje vagy javítása.
 - Pufferek cseréje vagy karbantartása.

2. Elektromos problémák

- **Problémák:**
 - **Vezérlőpanel hibák:** A lift irányító rendszere meghibásodott.
 - **Motor problémák:** Az emelőmotor nem indul vagy túlmelegszik.
 - **Érzékelők hibái:** Szintérezékelők, ajtóérezékelők hibás működése.
 - **Tápellátási gondok:** Áramkimaradás vagy megszakadt áramellátás.
- **Javítási feladatok:**
 - A vezérlőpanelek diagnosztizálása és javítása.
 - Az emelőmotor javítása vagy cseréje.
 - Az érzékelők kalibrálása, tisztítása vagy cseréje.
 - Tartalék áramforrások telepítése, elektromos csatlakozások ellenőrzése.

3. Szoftveres hibák

- **Problémák:**
 - Hibás programozás vagy szoftverfrissítési problémák.
 - Kommunikációs hibák a vezérlőrendszer és a lift alkatrészei között.
 - Adatvesztés a rendszer memóriájában.
- **Javítási feladatok:**
 - Szoftverfrissítés vagy újraprogramozás.
 - A kommunikációs hibák megszüntetése (kábelek, adatkapcsolatok ellenőrzése).
 - A rendszer újrakonfigurálása.

4. Biztonsági rendszerek meghibásodása

- **Problémák:**
 - Vészfék rendszer hibája.
 - Túlterhelésérzékelő rossz működése.
 - Tűzvédelmi érzékelők hibái.
- **Javítási feladatok:**
 - A vészfék mechanikai és elektromos rendszerének ellenőrzése, javítása.
 - Túlterhelésérzékelők tesztelése és cseréje.
 - Tűzjelző rendszerek és liftintegráció karbantartása.

5. Egyéb problémák

- **Problémák:**
 - Zajok vagy rezgések: A működés közben nem szokványos hangok.
 - Kabin esztétikai problémái: Sérült burkolat, világítási gondok.
 - Korrózió vagy szennyeződés a szerkezeti elemekben.
- **Javítási feladatok:**
 - Szerelvények kenése, zajforrások megszüntetése.
 - A kabin belső burkolatának javítása vagy cseréje.
 - Rozsdás elemek kezelése vagy cseréje.

III. Üzemzavarelhárítás:

- munkaidőben (08.00-16.00 óra között) bejelentett hibák esetén a hiba elhárításának megkezdése legfeljebb 4 órán belül
- üzemzavar esetén az alábbi esetekörök merülhetnek fel:
 - kezelési vagy üzemeltetési hiba,
 - rendeltetésellenes használat,
 - idegen vagy szakszerűtlen beavatkozás,
 - elemi kár,
 - hálózati feszültség-kimaradás vagy ingadozás.